

Ogłoszenie nr 500034148-N-2017 z dnia 26-09-2017 r.

Miejska Biblioteka Publiczna w Elku: Wykonanie projektu przebudowy budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Elku im. Zofii Nasierowskiej przy ul. Armii Krajowej 17B

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejska Biblioteka Publiczna w Elku, Krajowy numer identyfikacyjny 68748000000, ul. ul. Armii Krajowej , 19300 Elk, woj. warmińskie-mazurskie, państwo Polska, tel. 087 610 37 39, e-mail mbp@biblioteka.elk.pl, faks 876 218 080.
Adres strony internetowej (url): <http://biblioteka.elk.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Miejska Biblioteka Publiczna

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie projektu przebudowy budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Elku im. Zofii Nasierowskiej przy ul. Armii Krajowej 17B

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia, udzielanego Wykonawcy (uczestnika konkursu, który otrzyma I miejsce w konkursie), w trybie zamówienia z wolnej ręki, jest wykonanie projektu przebudowy budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Elku przy ul. Armii Krajowej 17B w oparciu o pracę konkursową oraz uzgodnienia z Inwestorem. Budynek zlokalizowany w centrum miasta w obszarze objętym strefą ochrony Konserwatora zabytków oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Elk – Śródmieście. Budynek trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Powierzchnia użytkowa objęta zamówieniem wynosi około 1430m² o kubaturze obiektu około 6458m³. Projekt przebudowy obiektu powinien obejmować następujące elementy: a) Zmianę układu funkcjonalno-przestrzennego budynku z dostosowaniem do aktualnych potrzeb oraz obowiązujących przepisów i norm, b) Adaptację pomieszczeń piwnicy na potrzeby magazynowe wraz z przystosowaniem układu komunikacyjnego i windy, c) Przeniesienie pomieszczeń administracyjnych do północno-zachodniej części obiektu w obrębie tej samej kondygnacji, d) Wyposażenie budynku w urządzenia i instalacje poprawiające bezpieczeństwo i komfort użytkowników z wykorzystaniem technologii proekologicznych, w tym: klimatyzacja, instalacja monitoringu obiektu, instalacja komputerowa, instalacja p.poż., instalacja sieci LAN, instalacja systemu alarmowego, e) Dostosowanie istniejących instalacji do funkcji budynku po rewaloryzacji, w tym: oświetlenia wewnętrznego z wykorzystaniem niskoenergetycznych źródeł światła, instalacji c.o., instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji elektrycznych, f) Zachowanie istniejącego źródła ogrzewania - miejska sieć c.o., g) Rewitalizacja budynku i zagospodarowania terenu, h) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian fundamentowych. W ramach zamówienia Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletny projekt zawierający: 1) mapę do celów projektowych, 2) projekt zagospodarowania terenu - 6 egz. 3) projekt architektoniczno – budowlany wraz z wystrojem wnetrz - 6 egz. 4) projekt konstrukcyjny - 6 egz. 5) projekt drogowy - 6 egz. 6) projekt zieleni wraz z elementami małej architektury - 6 egz., 7) projekt instalacji i sieci sanitarnych - 6 egz. 8) projekt instalacji i sieci elektrycznych - 6 egz. 9) projekt instalacji i sieci teletechnicznych - 6 egz. 10) SST, przedmiary, kosztorys inwestorski ze Zbiorczym Zestawieniem Kosztów – po 2 egz. 11) wszystkie opracowania należy przekazać w wersji elektronicznej *.pdf oraz edytowalnej np. *.ath; *.dwg; *.doc; *.odt. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać wszelkie warunki, decyzje i uzgodnienia niezbędne do zrealizowania obiektu, w tym również pozwolenia Konserwatora zabytków oraz uzyskać decyzję pozwolenia na budowę lub przebudowę, którą przekaze Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji koncepcję planowanej przebudowy oraz uzyskać wszystkie warunki od zarządców sieci niezbędne do podjęcia prac projektowych. Koncepcja przedłożona Zamawiającemu do akceptacji powinna być wcześniej uzgodniona z Konserwatorem Zabytków. Przygotowując koncepcję przebudowy elewacji dla Konserwatora Zabytków Wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić całość budynku. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji na usunięcie tych kolizji w uzgodnieniu z zarządcami sieci w odrębnym opracowaniu. W związku z tym, iż dokumentacja, wykorzystana zostanie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest wykonać tę dokumentację mając na uwadze ustawę Prawo zamówień publicznych, a w szczególności bez używania tzw. „nazw własnych”.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV: 71200000-0, 71221000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20/09/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 121951.22

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Marcin Furtak "Pracownia Projektowa F-11"

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Grochowska 6B

Kod pocztowy: 31-521

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 158467,05

Oferta z najniższą ceną/kosztem 158467,05

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 158467,05

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prawne: art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający przeprowadził konkurs o którym mowa w art. 110 ustawy Prawo zamówień publicznych, w którym nagrodą było, oprócz nagrody pieniężnej, również zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej